

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2024-1831

Päätös tupakointikieltohakemuksesta, Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kievarintie 40, 04300 Tuusula

Hakija

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy
Tuulikuja 2
02100 Espoo

Hakemuksen vireilletulo

Hakemus on tullut vireille 23.9.2024.

Perustiedot

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kievarintie 40, 04300 Tuusula on kerrostalo, jossa on 39 asuinhuoneistoa. Asuntoihin kuuluu huoneiston hallinnassa oleva parveke tai huoneistopiha-alue. Asunnoissa on koneellinen poistoilmanvaihto ja korvausilmaventtiilit. Osa asuntojen tuuletusikkunoista ja korvausilmaventtiileistä sijaitsee lähellä huoneistoparvekkeita ja -piha-alueita. Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy / Kievarintie 40 on 13.3.2024 ylimääräisessä asukaskokouksessaan päättänyt hakea terveydensuojeluviranomaiselta tupakointikieltoa kaikille huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja huoneistopihoille. Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on 23.9.2024 toimittanut Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen hakemuksen tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon määräämiseksi.

Asianosaisten kuuleminen

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on kuullut huoneistojen haltijoita tupakkalain mukaisen tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti ennen asukaskokousta. Asukkaiden kuulemisessa oli jätetty 13 tupakointikiellon hakemista vastustavaa vastinetta.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus kuuli vielä hallintolain mukaisesti huoneistojen haltijoita ennen päätöksen tekoa. Kuulemisessa ei jätetty vastineita.

Päätöksen peruste

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on toimittanut 23.9.2024 Keski-Uudenmaan ympäristökeskukseen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi huoneistojen hallinnassa olevilla parvekkeilla ja huoneistopihoilla.

Hakemukseen on liitetty ylimääräisen asukaskokouksen päätös kiellon hakemisesta, selvitys asukaskokouksen valtuudesta, sekä selvitys asuntojen haltijoiden kuulemisesta. Tupakansavun mahdolliset kulkeutumisreitit parvekkeille / huoneistopihoille, tuuletusikkunoihin ja korvausilmaventtiileihin käyvät ilmi toimitetusta teknisestä selvityksestä.

Päätös

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n hakemuksen mukaisesti määrään tupakkalain 549 /2016 79 §:n mukaisen tupakointikiellon asuinyhteisön (Kievarintie 40, 04300 Tuusula) huoneistojen hallinnassa oleville parvekkeille ja huoneistopihoille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Asuntosätiön Asumisoikeus Oy:n hakemuksessa annettujen tietojen perusteella tupakansavun kulkeutuminen parvekkeilta / huoneistopihoilta asuntoihin ja toisille parvekkeille muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista, koska parvekkeet / huoneistopihat, tuuletusikkunat sekä korvausilmaventtiilit sijaitsevat lähellä toisiaan.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Maksu

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 14.11.2023 hyväksymän taksan mukaisesti 399 €.

Lasku

Asuntosätiön Asumisoikeus Oy
PL 967
00038 CGI

verkkolasku: 003707870279

y-tunnus: 0787027-9

Sovelletut oikeusohjeet

Tupakkalaki (549/2016)

Hallintolaki (434/2003 § 43 mom.3)

Kuntalaki (365/1995 § 89)

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 8.10.2019 § 99)

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ympäristöterveydenhuollon maksutaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.11.2023 § 131)

Tiedoksi

Tiedoksi Asuntosätiö Asumisoikeus Oy ja asukkaat.

Allekirjoitus

Miika Soininen, terveystarkastaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on julkaistu kunnan yleisessä tietoverkossa 30.10.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 39

Hallintovalitus

Muutoksenhakuohjeet/Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Tupakkalain mukaiset päätökset

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki tai

sähköposti helsinki.hao(at)oikeus.fi

asiointipalvelu <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista/antamisesta. Valitusaikaa

laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Päätöksen, joka annetaan julkipanon jälkeen, katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun se on annettu.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan itsensä tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä liitettävä mukaan valittajan antama valtakirja. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat liitteineen on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>